

De inspirerende wereld van Vlassak-Verhulst

# DROOMWONINGEN MET EEN ZIEL

De Belgische villabouwer Vlassak-Verhulst geniet een groeiende internationale waardering en heeft steeds meer Nederlandse opdrachtgevers onder haar clientèle. Mede door zelf ontwikkelde stijlen en het streven naar perfecte harmonie tussen interieur en exterieur. Welkom in de wereld van Vlassak-Verhulst, een wereld waarin bouwen kunst wordt.



**h**et residentiële 's-Gravenwezel, deelgemeente van de gemeente Schilde in de Belgische provincie Antwerpen, draagt met recht de titel 'Parel van de Voorkempen'. Daar, in een schitterend gerestaureerd, geklasseerd pand, betreden we de unieke wereld van de gerenommeerde Belgische villabouwer Vlassak-Verhulst. Een wereld waar bouwen een kunst wordt. De kennismaking met het stijlvolle hart van deze toonaangevende onderneming is indrukwekkend, en vooral boeiend.

Meer dan 350 jaar architectonische en socio-culturele geschiedenis kregen hier op overtuigende wijze een exclusief, eigentijds kader. Zuiverheid van stijl, gevoel voor juiste verhoudingen, respect voor historische achtergrond en het gebruik van authentieke materialen en technieken voeren er de boventoon. "Aan de renovatie van dit voormalige klooster ging heel wat studie vooraf", aldus gedelegeerd bestuurder Maxime Verhulst. "We hebben eerst grondig het historische verhaal achter dit pand

bestudeerd, en ons de toenmalige stijlkenmerken en gebruikte technieken eigengemaakt. Daarna werd alles met de grootste zorg en zin voor het kleinste detail in dezelfde stijl gereconstrueerd."

De drang naar perfectie en het streven naar topkwaliteit waarmee Vlassak-Verhulst haar nieuwe kantoren gestalte gaf, kenmerken tot op vandaag ook elk project dat de onderneming uitvoert. Daarvoor kan zij een beroep doen op meer dan honderd uitstekend opgeleide medewerkers, een eigen studie bureau en zorgvuldig geselecteerde onderaannemers. Elk jaar werkt Vlassak-Verhulst een twintigtal projecten af. Een aantal daarvan omvat de bouw van luxe-woningen voor buitenlandse opdrachtgevers, onder meer uit Nederland en Duitsland – een opmerkelijk bewijs van de groeiende internationale waardering die Vlassak-Verhulst geniet.

Maxime Verhulst: "Vlassak-Verhulst is een familieonderneming. We bouwen al bijna vijftig jaar droomhuizen van topkwaliteit. De firma raakte







**Hoe nieuw de  
woning ook is,  
het lijkt wel  
alsof ze er  
altijd zo  
gestaan heeft,  
alsof ze altijd  
een ziel heeft  
gehad**

aanvankelijk bekend als bouwer van luxewoningen in de streek ten noorden van Antwerpen. Wat minder bekend is: Vlassak-Verhulst introduceerde en exploreerde als eerste in de Belgische villabouwwereld telkens weer nieuwe, tot de verbeelding sprekende trends. Het begon met de Provençaalse villa. Daarna volgden de Cotswold cottage, het Normandische landhuis, de klassieke Engelse manor house... Later zette het bedrijf, alweer als eerste, de toon voor villa's in Virginia-, Kempische en Long-Islandstijl." Ook de zelf ontwikkelde Begijnhofstijl blijkt veel aandacht te genieten. Daarnaast bewees het creatieve team van Vlassak-Verhulst



met succes dat het zich ten minste even goed thuis voelt in de geometrische vormtaal van de (hyper)moderne architectuur.

Wat ook de stijl van de woning mag zijn, Vlassak-Verhulst streeft altijd naar een perfecte harmonie tussen interieur en exterieur, naar een nooit eindigende tweespraak tussen natuur en menselijke architectuur. Elke realisatie straalt karakter en tijdloze charme uit. En hoe nieuw

de woning ook is, het lijkt wel alsof ze er altijd zo gestaan heeft, alsof ze altijd een ziel heeft gehad.

Luxevilla's bouwen is voor Vlassak-Verhulst een zaak van doorgedreven teamwork. Met alleen maar de allerbeste mensen. Voor wie het helemaal af en perfect harmonieus wil hebben, ontwerpt Vlassak-Verhulst zelfs een passende tuin. Een architect en een interieurarchitect bespreken eerst het ontwerp en de sfeer van





de droomwoning met de opdrachtgever. Aan de hand daarvan worden de eerste met aquarel ingekleurde schetsen gemaakt. Intussen zorgen andere medewerkers nauwgezet voor het samenstellen, bijhouden en opvolgen van het volledige administratieve dossier. De technische tekenaars werken dan het ontwerp technisch uit, terwijl de interieurarchitect dieper ingaat op de interieurinrichting. Alles komt daarbij aan bod, tot en met de keuze van de verlichting, de gordijnstoffen, de kranen in de badkamer en de handgrepen van kastdeuren. De werfopvolging gebeurt door de interieurarchitect en de projectleider. Als opdrachtgever heb je de hele tijd hetzelfde teamlid als aanspreekpunt. Die houdt de communicatielijnen kort. Vlassak-Verhulst regelt de rest. Aan alles wordt gedacht, zodat niets een optimale samenwerking in de weg staat. Ook wanneer het om een iets minder groot budget zou gaan.

Ervaren ambachtslieden zorgen daarna voor de effectieve uitvoering. Zij werden stuk voor stuk vooraf door de interieurarchitect zorgvuldig geselecteerd, zodat een project steeds de meest geschikte vakmensen krijgt. Allen beheersen de traditionele technieken van hun stiel evengoed als de moderne. Vlassak-Verhulst beschikt over een eigen schrijnwerkerij, een eigen atelier voor ramen en deuren, en over eigen metselaars en dakleggers. Daarnaast doet zij een beroep op gekwalificeerde rietdekkers, schilders, steenkappers, smeden, parketleggers, trappenmakers, decorateurs... Allen bewijzen ze hun grote respect voor authentieke, ambachtelijke kwaliteitsmaterialen en historische correctheid. Zij zorgen er mede voor dat elke woning van Vlassak-Verhulst die kenmerkende exclusieve en tijdloze charme uitstraalt, waar het bedrijf om bekendstaat. ▶

In haar pas verschenen kunstboek neemt Vlassak-Verhulst de lezer mee op een inspirerende beleavingsreis naar elf exclusieve realisaties in binnen- en buitenland (meer info op [www.boekvv.com](http://www.boekvv.com)). Topfotograaf en vormgever Jörg Bräuer brengt in deze monografie de wereld van Vlassak-Verhulst met veel gevoel in beeld. Een wereld waarin bouwen kunst wordt.

VLASSAK-VERHULST  
 MOERSTRAAT 33  
 2970 'S-GRAVENWEZEL, BELGIË  
 T +32 (0)3 685 07 00  
 W [WWW.VLASSAKVERHULST.COM](http://WWW.VLASSAKVERHULST.COM)  
 E [INFO@VLASSAKVERHULST.COM](mailto:INFO@VLASSAKVERHULST.COM)