



## EEN DROOMWONING VOOR ALLE SEIZOENEN

Een riante villa op een uitgestrekt perceel, afgeschermd door een tuinmuur en omzoomd door groen, verwacht je aan de rand van een stad. Dit is even een ander verhaal : Home Sweet Home mocht een bezoek brengen aan een imponerend 'notarishuis' in het centrum van een Vlaams stadje. De bouwheer had een ruim perceel vrije grond gevonden van goed

veertig are groot. Gezellig tussen bestaande woningen in een provinciestad, én tegelijkertijd niet ver van een aansluiting op de autosnelweg. Het project, dat Home Sweet Home 'in preview' mag voorstellen in deze editie, zal eveneens de pagina's sieren van het volgende kijkboek dat villabouwer Vlassak-Verhulst op de markt zal brengen.



Een gezin uit de streek stelde zijn blinde vertrouwen in het bouwbedrijf dat al veertig jaar actief is in de villabouw in Vlaanderen en Nederland. Het resultaat van deze samenwerking krijgen we te zien als de smeedijzeren poort aan de straatkant openzwaait. Voor de ogen van de bezoeker verrijst het centrale woonhuis, een manoir met een rustgevende symmetrie. De voorgevel is opgetrokken uit oude klampsteen en net zoals de tuinmuur aan de straatkant, gemetseld in halfsteens verband. De woning heeft onderaan de voorgevel een gecementeerde plint en op het dak liggen oude blauwe Boomse pannen. Op het dak bemerken we een leuk detail : een dakkapel met een gietijzeren front. Die aandacht voor detailafwerking uit zich onder andere ook in het smeedwerk van de toegangspoort, de smeedijzeren bovenwaaier boven de voordeur, de omlijsting in blauwe hardsteen, ... in de ganse woning leidde de goede samenwerking tussen bouwheren en bouwer tot een meer dan gesmaakt eindresultaat.

Rechts van het hoofdvolume bevinden zich de witgekalkte garage en de dienstgebouwen in oude paepsteen, met een dak van kleine natuurleien. Door de uitgesproken verschillende volumes van het gebouw krijgt de bezoeker de indruk dat deze tijdens uiteenlopende periodes werden gebouwd. Het hele project werd echter gerealiseerd tussen eind 2005 en het voorjaar van 2007.

Vanuit de hal krijgt de bezoeker via een vide zicht op de bovenliggende verdiepingen. Het dambordpatroon van de natuurstenen vloer geeft een authentieke 'look' aan het interieur. Het kleurenpalet is een persoonlijke keuze van de eigenaars doorheen de hele woning en is perfect afgestemd op de verdere interieurinrichting, de raamdecoratie, het binnenschrijnwerk enzovoort. Ook in de gepatineerde eiken draaitrap die vertrekt vanuit de hal, charmeren de met de hand afgewerkte details in leuning en balusters.



Een snelle blik op de kelders leert dat de wijnkelder met kennis van zaken en veel zorg werd samengesteld. Vooraleer we de tuin intrekken, zetten we nog even onze weg verder op het gelijkvloers. De verschillende woon-, leef- en eetvertrekken ademen elk op hun beurt een andere sfeer uit. Terwijl de woonkamer eerder klassiek oogt met een haardwand in eikenhout, trekt de leefkeuken onmiddellijk de aandacht. De architectuur met balken aan het plafond, met paneeldeurtjes, niet-dekkend geschilderd en met een keukentablet in okerleurige (!) buxy geven aan de keuken een zeer landelijke uitstraling. De kok(kin) des huizes kijkt vanuit de keuken via een lange horizontale as uit op de eetkamer die werd geïnstalleerd in de oranjerie. Deze oranjerie profileert zich met een onweerstaanbare charme dankzij de doordachte architectuur en dito kleurengebruik.

Diezelfde horizontale as vind je ook terug op de verdieping, waar de ouders aan de achterzijde van de woning over hun

persoonlijke suite beschikken, compleet met badkamer in marmer, slaapkamer en dressing. Aansluitend aan de badkamer werd een fitnessruimte geïnstalleerd. De kinderen slapen en douchen in hun eigen kamers aan de voorzijde van de woning.

De tuin is perfect onderhouden, met als blikvanger het openluchtzwembad met massieve boordstenen in blauwe hardsteen. Achter het zwembad staat nog een oud schuurtje, dat mogelijk in een later stadium een aangepaste functie zal krijgen. Aan de andere zijde, tegen de woning bevindt zich een aantrekkelijk en uitnodigend terras. Dat overdekt terras heeft een open haard en barbecue en het nodige meubilair om er vier seizoenen per jaar gezellig te vertoeven. De bewoners van deze schitterende notariswoning genieten trouwens het hele jaar door van hun unieke droomhuis!

Met dank aan Villabouw Vlassak-Verhulst, 's Gravenwezel  
[www.vlassakverhulst.be](http://www.vlassakverhulst.be)

